


Alfred Müller

Alfred Müller SA
 Av. des Champs-Montants 10a, CH-2074 Marin
 Téléphone +41 32 756 92 92
 www.alfred-mueller.ch

En 2008, Sunstar, société japonaise leader dans plusieurs domaines (des freins de moto aux brosses à dents) avait déjà construit un premier bâtiment administratif destiné à abriter son siège mondial. A Etoy, à une vingtaine de kilomètres de Lausanne, dans la vaste zone d'activités «En Pallatex», où sont installées plusieurs entreprises internationales comme Ferring, la société nipponne vient d'ajouter une fleur à son bouquet.

En janvier de cette année, sur une parcelle adjacente, le groupe a emménagé dans une deuxième et nouvelle construction, devenue son siège mondial, s'ajoutant à plusieurs représentations par le monde, soit au Japon évidemment, ou encore, à Chicago, aux Etats-Unis. Le nouveau complexe, pour lequel a été consenti un investissement de

BCS SA

Etude, planification et suivi d'exécution pour:
 Façades vitrées, façades opaques isolées et ventilées
 en béton fibré, verrière en toiture, éléments
 spéciaux verre et métal

Rue des Draïzes 3
 2000 Neuchâtel
 Tél. 032 732 98 00
 Fax 032 732 98 01
 E-mail: office@bcs-facades.ch
 Web: www.bcs-facades.ch

**B - C - S**

MAB - INGENIERIE SA
 ETUDES TECHNIQUES ELECTRICITE

Av. de la Gottaz 32 Rte de Montfleury 46
 1110 Morges 1214 Vernier
 Tél. 021 804 70 10 Tél. 022 341 11 08
 Fax 021 804 70 11
 E-mail: info@mab-ing.ch

SUNSTAR S'EST OFFERT UN CENTRE MONDIAL DE QUALITÉ

Etoy / VD

Maître de l'ouvrage: S-RAS SA, Etoy
Architectes: Alhadeff Architectes et Sdarch Trivelli Associati, Milan;
Thierry Brüttsch, Gland
Entreprise générale: Alfred Müller SA



ns de francs – terrain compris – a
à une construction traditionnelle,
, équipée de trois ascenseurs, et
e surface utile de plancher de
nt adopte une forme parallélépipé-
érieure et le volume est similaire au
inon qu'à l'intérieur le contraste est
ne serait-ce que par la conception
urale, la typologie différente des
plus aérés.

ALFRED MÜLLER AG:

ENTREPRISE FAMILIALE LEADER DANS L'IMMOBILIER

La société Alfred Müller AG compte parmi les entreprises leader dans le secteur de l'immobilier en Suisse. Cette société familiale, dirigée aujourd'hui par la deuxième génération, dispose d'un portefeuille immobilier d'une valeur de plus d'un milliard de francs suisses. Elle emploie plus de 180 collaborateurs, répartis entre le siège de Baar et les succursales de Marin et de Camorino. La société Alfred Müller AG acquiert et développe des terrains, planifie, réalise, commercialise, exploite et rénove des biens immobiliers. Elle propose à ses clients des solutions immobilières sur mesure ainsi qu'une gestion de projet efficace. Pour Alfred Müller AG, la qualité, le sérieux et la loyauté sont des valeurs primordiales. Elle représente un partenaire fiable pour ses clients en toute occasion.



Thomas
Jundt ingénieurs
civils



Redesco Progetti s.r.l.

CONSORTIUM

**Terrassement, pieux, gros-œuvre,
construction métallique, aménagements extérieurs**

Rue de la Fontenette 27

1227 Carouge

Tél. 022 309 06 10

Fax 022 309 06 29

E-mail: info@jundt.ch

Web: www.jundt.ch

Via Gioberti 5

I-20123 Milan

Tél. +39 02 4699020

Fax +39 02 436478

E-mail: redesco@redesco.it

Web: www.redesco.it

Sunstar – Etoy

te comme une réalisation
t de gamme, faisant appel
es comme le bois. La cons-
élève sur deux niveaux avec
ous-sol, ce dernier abritant
allations techniques. Sur le
tallés 26 m² de panneaux
roduction d'eau chaude.

hall d'entrée, l'impression
de la recherche du bon
é, perceptible également
tériaux, à l'exemple de cet
n chêne sur mesure, me-
nt la cage est habillée de
culier a été apporté au
être des employés. On a
d'un Ofuro (spa japonais),
revêtue de bois de cèdre
lieu une sobriété de bon



ntiment de vivre en sécurité

RWD Schlatter
TÜREN

RWD Schlatter AG
CH-9325 Roggwil
Téléphone 071 454 63 00
CH-8953 Dietikon
Téléphone 044 745 40 40
www.rwdschlatter.ch

LEDERMANN
AGENCEMENT

- Boiseries escalier principal
- Boiseries et agencements salles Oseido et Ofuro

 Ch. des Fayards 7
1032 Romanel-sur-Lausanne
Tél: 0041 21 644 38 38
Fax: 0041 21 644 38 39
www.ledermann-sa.ch

HEVRON

HEVRON A RÉALISÉ LES FAÇADES DE SUNSTAR À ETOY

Au rez-de-chaussée on découvre aussi le convivial et lumineux restaurant d'entreprise, aménagé par une cuisine bien équipée.

Grande verrière centrale

En son centre, le bâtiment est inondé de lumière par l'apport d'une grande verrière (sur 360 m²) qui illumine le patio, décoré de plantes vertes. Tout autour de ce dernier et à chaque niveau, ont été aménagées les aires de détente, disposées en open space et dotées d'un mobilier sobre mais du dernier cri. L'ensemble est également de luminaires originaux, qui permettent d'un espace à l'autre, ainsi que d'une dizaine de salles de conférences, aux dimensions variables, se distinguant l'une de l'autre par un mobilier original, sans oublier celle de l'entrée du rez-de-chaussée. Dans les étages ont été posés des faux planchers acoustiques, composés de plaques trouées et de moquette, pour atténuer les effets sonores.



... Découvrez le potentiel qui se cache dans chaque parcelle de terrain.

En tant que société leader dans le secteur de l'immobilier, nous recherchons en permanence de nouveaux terrains à commercialiser. Forts de notre solide assise financière et de notre grande expérience, nous construisons pour des personnes privées, des fiduciaires, architectes et courtiers des appartements et des surfaces de travail d'un haut niveau qualitatif. Nos collaborateurs expérimentés, notre indépendance financière et nos prises de décisions rapides sont des atouts majeurs dans le développement de solutions individuelles.

Espaces pleins de vie

Alfred Müller

Quant à la façade elle est composée de vitrages Okawood et de plaques Cemfor. Le chauffage/refroidissement s'effectue par le plafond de type dalle active, les tuyaux étant noyés dans la dalle en béton. Des convecteurs viennent compléter le système de renouvellement de l'air. Une aération naturelle a été rendue possible et des éléments ouvrants, avec isolation acoustique, sont intégrés dans la façade, ce qui a pour effet d'atténuer les nuisances sonores de l'autoroute Genève-Lausanne toute proche. A l'extérieur, les aménagements ont été soignés, avec l'adjonction d'une plantation de plantes et arbustes, qui occupent une part non négligeable de la parcelle.

gdo



CARLO VERO ET FRÈRE SA

Carrelages
Rte du Bois-Genoud 4
1023 Crissier
Tél. 021 634 40 50
Fax 021 634 40 51
E-mail: info@carlovero.ch
Web: www.carlovero.ch



ADV Constructions

Maçonnerie, béton armé
Derrière-les-Bois 10
1303 Penthaz
Tél. 021 652 12 45
Fax 021 653 19 52
E-mail: adv@advsa.com
Web: www.advsa.com



CUISINOX SA

Cuisine du restaurant
Rte de la Taille 5, CP 124
2053 Cernier
Tél. 032 852 05 29
Fax 032 751 33 39
E-mail: info@cuisinox.ch
Web: www.cuisinox.ch



- Protection incendie
- Isolation – Flocage – Peinture anti-feu
- Joints – Signalétique – Faux-plancher

Où passe **Fire System S.A.**
le feu ne passe pas!

www.firesystems.com

GENÈVE
LAUSANNE
BULLE
BERNE

Tél. 022 820 03 34
Tél. 021 601 45 63
Tél. 026 912 65 26
Tél. 031 931 76 69

